

# LE REGIME DES SERVITUDES PAR LE PRISME DES JOURS ET DES VUES

---

## ▪ NOTION DE SERVITUDE, DE VUES ET DE JOURS

- Éléments constitutifs et caractéristiques des servitudes de droit privé
- La notion de vue
- La notion de jours

## ▪ CONSTITUTION DES SERVITUDES ET PARTICULARITES DES SERVITUDES DE VUES ET DE JOURS

- Constitution des servitudes de droit privé
- Conditions d'ouverture des vues
- Pratique des jours
- Particularités relatives au mur mitoyen

## ▪ EXERCICE DES SERVITUDES ET EFFETS DES JOURS ET VUES

- Rappel des droits et obligations des fonds dominant et fonds servant
- Effets des ouvertures et des jours réguliers

## ▪ VUE ET JOURS CREEES IRREGULIEREMENT

- Effets et conséquences des ouvertures
- Sorts des jours irréguliers

## ▪ EXTINCTION DES SERVITUDES ET APPLICATION AUX SERVITUDES DE VUES ET DE JOURS

- Rappel des modalités d'extinction des servitudes de droit privé
- Application aux vues et jours