

Journées d'actualité  
ACTUALITE DU DROIT FONCIER PRIVE

**Textes et décisions de justice :**

Analyse de la jurisprudence récente.

**Programme succinct :**

I – L'acquisition du bien foncier

- L'accession (principe et mise à l'écart)
- L'usucapion (applications récentes)

II – La délimitation du bien foncier

- Le bornage (amiable et judiciaire)
- Le descriptif (C. urb., art. L. 115-4 et L. 115-5)

III – L'exploitation du bien foncier

- Les prérogatives du droit de propriété
- Les limitations au droit de propriété (troubles anormaux de voisinage et abus de droit)

IV – L'accès au bien foncier

- L'enclave

V – Les démembrements de propriété

- L'usufruit (actualité et nouvelles applications)
- Les servitudes

VI – La protection du bien foncier

- Les actions pétitoires (action en revendication, action en démolition, action confessoire...)
- La suppression des actions possessoires